

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПАЛЛАСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КАЛАШНИКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

Р Е Ш Е Н И Е

« 23 » декабря 2013 г.

№ 40/1

**«Об утверждении Правил благоустройства
и озеленения территории Калашниковского
сельского поселения»**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", а также в целях обеспечения благоустройства, озеленения, санитарно-эпидемиологического благополучия населения, Калашниковский сельский Совет

Р Е Ш И Л :

1. Утвердить Правила благоустройства и озеленения территории Калашниковского сельского поселения (приложение № 1).
2. **Специалисту администрации по ЖКХ и земельным отношениям** -Костеренко А.А. Калашниковского сельского поселения, исходя из существующих обязательств, организовать работу по закреплению за собственниками земельных участков прилегающей к ним территории и организации сотрудничества по благоустройству поселения.
4. Назначить публичные слушания по проекту решения Калашниковского сельского поселения Палласовского муниципального района Волгоградской области «Об утверждении Правил благоустройства территории Калашниковского сельского поселения»
5. Контроль за исполнением настоящего Решения оставляю за собой.
6. Настоящее Решение вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования).

**Глава Калашниковского
сельского поселения**

С.А. Бирюков

Приложение № 1
к Решению № 40/1
от «23» декабря 2013 г.

Правила благоустройства и озеленения территории Калашниковского сельского поселения

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Федеральным законом "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", Федеральным законом "Об охране окружающей среды", Кодексом Волгоградской области об административной ответственности, Законом Волгоградской области "О защите зеленых насаждений в населенных пунктах Волгоградской области", иными нормативными правовыми актами, регламентирующими основные принципы содержания, благоустройства, организации очистки и уборки территории Калашниковского сельского поселения.

1.2. Настоящие Правила регулируют вопросы организации работ по благоустройству и содержанию территорий Калашниковского сельского поселения на автодорогах, улицах, бульварах, в парках, скверах, на рынках, незастроенных территориях, в полосах отчуждения железных дорог, а также в местах расположения инженерных сооружений и в других местах.

1.3. Требования правил являются обязательными для всех физических и юридических лиц и направлены на поддержание санитарного порядка, охрану окружающей среды, повышение безопасности населения.

2. Основные понятия

Для целей настоящих Правил используются следующие основные понятия:

2.1. Благоустройство - совокупность работ (по инженерной подготовке территории, устройству дорог, развитию коммуникационных сетей и сооружений водоснабжения, энергоснабжения, связи и др.) и мероприятий (по расчистке, осушению, озеленению территории, улучшению микроклимата, охране от загрязнения воздушного бассейна, открытых водоемов и почвы, санитарной очистке, снижению уровня шума и др.), осуществляемых в целях приведения той или иной территории или объекта в состояние, пригодное для строительства и нормального использования по назначению, создания благоприятных условий жизни населения

2.2. Объект благоустройства - элемент среды жизнедеятельности населения на территории сельского поселения.

2.3. Содержание объекта благоустройства - обеспечение чистоты, надлежащего состояния и безопасности объекта благоустройства.

2.4. Ремонт объекта благоустройства - устранение недостатков и неисправностей, модернизация и реставрация объекта благоустройства.

2.5. Прилегающая территория - территория, непосредственно примыкающая к границам здания, строения, сооружения, ограждения, строительной площадке, объектам торговли,

рекламы и иным объектам, находящимся на соответствующем праве у юридических или физических лиц, в пределах границ, установленных соответствующими документами.

2.6. Ордер - разрешительный документ, оформленный администрацией Калашниковского сельского поселения или специально уполномоченным органом в соответствии с настоящими Правилами и дающий право на выполнение определенного вида и объема работ в указанные в нем сроки.

2.7. Усовершенствованное покрытие - покрытие цементобетонное, асфальтобетонное, из керамической плитки, тесаного камня, из щебня и гравия, обработанное вяжущими материалами.

2.8. ЖБО - жидкие бытовые отходы.

2.9. Акт выполненных работ - документ, оформляемый администрацией Калашниковского сельского поселения в соответствии с настоящими Правилами и означающий, что восстановительные работы юридическими и физическими лицами после окончания земляных работ проведены в первичном или в полном объеме.

2.10. Обязательство по восстановлению дорожного покрытия, зеленых насаждений и других элементов благоустройства - гарантийное письмо установленной формы, выдаваемое юридическими и физическими лицами (заказчиками или ответственными производителями работ) перед началом проведения земляных работ, если в ходе их проведения предполагается нарушение (разрушение) или перенос твердого дорожного покрытия, зеленых насаждений, строений, магистралей и других элементов благоустройства.

2.11. Уборка территорий - работы по очистке территорий от мусора, снега и льда, а также различных материалов, конструкций, машин, у которых истек разрешенный нормативными документами срок хранения в данном месте.

2.12. Газон - травяной покров, создаваемой посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок и парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции.

2.13. Земляные работы - работы, связанные с выемкой, укладкой, насыпкой грунта (понижение или повышение естественного рельефа местности, насыпка курганов, сооружение уступов на склонах) при строительстве, реконструкции или ремонте зданий, строений и сооружений всех видов, подземных или заглубленных хранилищ и убежищ, прокладкой, переустройством или ремонтом подземных водо-, тепло-, газо-, связи (разработка траншей, котлованов, кюветов, подготовка ям для опор, бурение скважин, вскрытие шурfov, забивание свай), а также с нарушением дорожного полотна, прокладкой новых дорог и проездов.

2.14. Инженерные коммуникации - подземные и наземные сети, трассы водо-, тепло-, электро-, газоснабжения, а также сооружения на них.

2.15. Проект благоустройства и озеленения - это комплект документов, включающий в себя генплан, дендроплан, разбивочные чертежи, эскизы, ведомости посадочного материала, календарный план-график работ, смету, а также пояснительную записку с описанием концепции участка.

3. Объекты благоустройства

Объектами благоустройства являются:

- искусственные и естественные покрытия поверхности земельных участков, иные части поверхности земельных участков в общественно-деловых, жилых и рекреационных зонах, не занятые зданиями и сооружениями, в том числе площади, улицы, проезды, дороги, скверы, сады, парки, леса, лесопарки, пляжи, детские, спортивные и спортивно-игровые площадки, хозяйствственные площадки и площадки для выгула домашних животных;
- рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории особо охраняемых природных объектов и земель историко-культурного значения, а также кладбища;
- зеленые насаждения (деревья и кустарники), газоны;
- мосты, путепроводы, пешеходные дорожки, иные дорожные сооружения и их внешние элементы;
- территории и капитальные сооружения станций (вокзалов) всех видов транспорта, сооружения и места для хранения и технического обслуживания автомототранспортных средств, автозаправочные станции;
- технические средства организации дорожного движения;
- устройства наружного освещения и подсветки;
- фасады зданий и сооружений, элементы их декора, а также иные внешние элементы зданий и сооружений, в том числе порталы арочных проездов, кровли, крыльца, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, окна, входные двери, балконы, наружные лестницы, столярные изделия, ставни, водосточные трубы, наружные антенные устройства, светильники, флагштоки, настенные кондиционеры и другое оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированное в них, указатели названий улиц, номерные знаки домов и лестничных клеток;
- заборы, ограды, ворота;
- малые архитектурные формы, уличная мебель и иные объекты декоративного и рекреационного назначения, в том числе произведения монументально-декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы), памятные доски, фонтаны, бассейны, скамьи, беседки, эстрады, цветники;
- объекты оборудования детских, спортивных и спортивно-игровых площадок;
- предметы праздничного оформления;
- сооружения (малые архитектурные формы) и оборудование для уличной торговли, в том числе павильоны, киоски, лотки, ларьки, палатки, торговые ряды, прилавки, специально приспособленные для уличной торговли автомототранспортные средства;
- отдельно расположенные объекты уличного оборудования, в том числе оборудованные посты контрольных служб, павильоны и навесы остановок общественного транспорта, малые пункты связи (включая телефонные будки),

объекты для размещения информации и рекламы (включая тумбы, стенды, табло, уличные часовые установки и другие сооружения или устройства), общественные туалеты, урны и другие уличные мусоросборники;

- места, оборудование и сооружения, предназначенные для санитарного содержания территории, в том числе оборудование и сооружения для сбора и вывоза мусора, отходов производства и потребления;

- рассматриваемые в качестве объектов благоустройства зон специального назначения (включая свалки, полигоны для захоронения мусора, отходов производства и потребления, скотомогильники), а также соответствующие санитарно-защитные зоны;

- иные объекты, в отношении которых действия владельцев объектов благоустройства регулируются установленными законодательством правилами и нормами благоустройства.

4. Производство уборки в зимний и летний периоды

4.1. Уборка и содержание объектов благоустройства.

4.1.1. Полив, подметание проезжей части улиц и площадей производится в плановом порядке в соответствии с утвержденной специально уполномоченным органом администрации сельского поселения генеральной схемой планово-регулярной и заявочной системы очистки.

4.1.2. Уборка территорий производится ежедневно.

4.2. Производство уборочных работ в зимний период с 15 октября по 15 апреля.

4.2.1. Механизированная очистка улиц и тротуаров от снега и льда до асфальта (усовершенствованного покрытия), а также вывоз снега производятся до 8 часов, вторая уборка начинается с 15 часов, а при снегопадах - по мере необходимости с таким расчетом, чтобы пешеходное и автомобильное движение на них не нарушалось.

В зимнее время выпавший снег своевременно сгребается к краю проезжей части или на обочину и регулярно вывозится. При ручной уборке тротуаров с усовершенствованным покрытием снег и лед должны убираться полностью.

4.2.2. При производстве зимних уборочных работ запрещается:

- перемещение снега и льда на проезжую часть улиц;
- укладка снега и льда на трассы тепловых сетей, в теплофикационные камеры, смотровые и ливневые колодцы, на ледовом покрове и в водоохранной зоне рек;

- вывоз снега во дворы;

- складирование снега на отмостках зданий.

4.2.3. Очистка крыш от снега и удаление наростов льда на карнизах крыш и водосточных трубах производятся систематически силами и средствами владельцев зданий и сооружений или обслуживающих их организаций с немедленным вывозом снега и льда и обязательным соблюдением мер предосторожности во избежание несчастных случаев с пешеходами и повреждений воздушных сетей, светильников и зеленых насаждений.

4.2.4. При возникновении гололедных явлений муниципальные предприятия, юридические и физические лица осуществляют на соответствующей территории

противогололедные мероприятия, обеспечивающие безопасность движения транспортных средств и пешеходов в зоне своей ответственности.

4.3. Производство уборочных работ в летний период с 15 апреля по 15 октября.

4.3.1. Первая уборка улиц, тротуаров и прилегающих территорий должна заканчиваться в летний период до 7 часов, а вторая уборка начинается с 15 часов.

4.3.2. В летний период производится уборка, мойка и полив улиц, площадей и других территорий поселения.

При уборке дорожных покрытий загрязнения, скапливающиеся в прилотовой части дорог, не должны выбрасываться потоками воды на полосы зеленых насаждений и тротуары.

4.4. Запрещается:

- сорить на улицах, площадях, и других общественных местах;
- выливать ЖБО на территории дворов и на улицах, использовать для этого колодцы водостоков, а также пользоваться поглощающими ямами и закапывать нечистоты в землю;
- сбрасывание в водные объекты и захоронение в них производственных, бытовых и других отходов;
- осуществлять сброс в водные объекты не очищенных и не обезвреженных в соответствии с установленными нормативами сточных вод;
- при производстве строительных и ремонтных работ откачивать воду на проезжую часть улиц и тротуары;
- разводить костры, сжигать промышленные и бытовые отходы, мусор, листья, обрезки деревьев на улицах, площадях, скверах, и во дворах;
- содержать домашних животных с нарушением действующих Правил содержания собак и кошек;
- ставить и производить ремонт транспортных средств на газонах, детских и спортивных площадках дворов жилых домов и других не отведенных для этого местах;
- мыть посуду, автомашины, коляски, стирать белье у водозаборных колонок, в местах общественного пользования;
- производить вырубку деревьев, кустарников, сносить ограждения, подпорные стенки без специального разрешения;
- содержать в неисправном и антисанитарном состоянии фасады зданий, инженерные сооружения, павильоны, палатки, киоски, ограждения, малые архитектурные формы, подпорные стенки, отмостки, опоры, заборы, дорожные знаки, светофоры, рекламные щиты, лестницы, навесы, остановочные павильоны и пр.;
- складировать и хранить за пределами домовладений на улицах и проездах мусор, строительные материалы, песок, дрова, опилки, металлом, навоз, автотракторную и иную технику и прочие предметы и материалы более 10 дней; размещать вывозимый из домовладений грунт, строительный и прочий мусор в местах, для этого не предназначенных;
- размещать и хранить на придомовых участках взрывоопасные, легковоспламеняющиеся, отравляющие и радиоактивные вещества;

4.5. Содержание и уборка объектов с обособленной территорией.

4.5.1. Основная уборка мест неорганизованного купания осуществляется уполномоченной организацией в купальный сезон в вечернее время после 20 часов.

4.5.2. Владельцы мастерских по обслуживанию и ремонту автомобильного транспорта обязаны:

- оборудовать (в пределах отведенной территории) контейнерные площадки с установкой контейнеров для сбора отходов;

- не допускать загрязнения территорий и образования стихийных свалок;

- своими силами и средствами ликвидировать свалки отходов автомастерских.

4.5.3. Территория рынков очищается после окончания торговли с обязательной в теплое время года предварительной поливкой всей территории. Текущая уборка рынков проводится в течение всего торгового дня. Один раз в неделю проводится санитарный день с тщательной уборкой и дезинфекцией всей территории рынка, основных и подсобных помещений, торговых мест, прилавков, столов, инвентаря.

Для сбора мусора на территории рынков устанавливаются контейнеры и урны из расчета одна урна на 50 кв. м площади, которые по окончании торговли ежедневно очищаются и не реже одного раза в неделю дезинфицируются. Урны также устанавливаются у основных и запасных выходов с территории рынков.

Собранные отходы вывозятся ежедневно.

4.5.4. Руководители юридических лиц, имеющих на соответствующем праве транспортные средства обязаны не допускать разлива отработанных масел и жидкостей, для чего обязаны определить места и емкости для сбора отработанных масел и жидкостей.

4.6. Содержание транспорта и инженерных сооружений.

4.6.1. Сыпучие и другие грузы, которые могут загрязнять улицы, перевозятся специализированными автомашинами с закрытыми люками или должны быть тщательно укрыты, чтобы исключить возможность загрязнения улиц.

4.6.2. Запрещается свалка транспортными средствами всякого рода грунта, мусора и снега в не отведенных для этих целей местах.

4.6.3. Уборку территорий вокруг диспетчерских пунктов и конечных остановок транспорта, условия для сбора отходов на них обеспечивают владельцы соответствующих транспортных предприятий.

4.6.4. Предприятия, эксплуатирующие электрические сети, у которых ниже перечисленные объекты благоустройства находятся на соответствующем праве, обязаны:

- обеспечивать установленный режим освещения в вечернее и ночное время улиц, площадей, переулков, мостов и других объектов;

- производить своевременную замену перегоревших электроламп, разбитой арматуры, ремонт устройств уличного освещения;

- производить периодическую окраску опор фонарей уличного освещения.

4.7. Порядок вывешивания объявлений и других печатных и рукописных материалов.

4.7.1. Размещение, расклеивание, вывешивание различных объявлений, плакатов, афиш и другой печатной и рукописной продукции разрешается только в установленных для этих целей местах и на специально предназначенных щитах,

стендах и тумбах. Владельцы рекламных щитов, стендов и тумб отвечают за их содержание и ремонт, а также за содержание размещаемой на них рекламной информации.

5. Порядок благоустройства и содержания территории поселения

5.1. Порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий.

5.1.1. Закрепление территорий за юридическими лицами для организации работ по уборке и благоустройству производится в целях улучшения санитарного состояния территории поселения, повышения их заинтересованности в проведении мероприятий по благоустройству прилегающих территорий.

5.1.2. Юридические лица или физические лица в целях закрепления территорий, прилегающих к находящимся в их собственности (пользовании, аренде) земельным участкам, обращаются в администрацию поселения с заявлением о намерении заключить договор (соглашение) о закреплении прилегающей территории.

На основании заявления с заинтересованным лицом заключается договор (соглашение) о закреплении прилегающей территории. Порядок и условия договора (соглашения), размер и границы прилегающей территории регулируются соглашением сторон.

5.1.3. Закрепление прилегающей территории является бесплатным. Закрепление территории не влечет перехода каких-либо прав на указанную территорию к заявителю от органов местного самоуправления.

Границы закрепленных земельных участков определяются Уполномоченным представителем администрации сельского поселения на карте-схеме. Составленная карта-схема хранится в администрации сельского поселения, а ее заверенная копия выдается организации, за которой закреплена определенная на ней территория.

5.2. Содержание объектов благоустройства на прилегающих и придомовых территориях и элементов внешнего благоустройства, на них расположенных, осуществляется лицами, ответственными за содержание соответствующей территории (элементов внешнего благоустройства) в объеме, предусмотренном настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения специализированных служб и предприятий на договорной основе за счет собственных средств.

5.3. Проезжая часть дорог и улиц, покрытие тротуаров, пешеходных дорожек, посадочных площадок, остановочных пунктов, также поверхность разделительных полос, обочин и откосов земляного полотна содержатся соответствующими обслуживающими организациями в чистоте, без посторонних предметов, не имеющих отношения к их обустройству.

5.4. На всех улицах, площадях, на вокзалах, остановках общественного транспорта, у магазинов, торговых павильонов, торговых комплексов, киосков,

входов в здания организаций торговли и общественного питания, промышленных и иных организаций, учреждений и т.д. выставляются в достаточном количестве металлические урны.

Установка урн в местах общего пользования осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования.

Владельцы торговых точек, организаций общественного питания и сферы обслуживания обязаны за свой счет устанавливать урны у входов в здание, строение или временное сооружение.

Очистка урн производится систематически по мере их заполнения мусором, но не реже 1 раза в сутки. За содержание урн в чистоте несут ответственность юридические и физические лица, обязанные осуществлять уборку территории.

Окраска урн должна производиться не реже одного раза в год.

5.5. Уборка улиц, остановочных площадок общественного транспорта, тротуаров с газонами и приствольными кругами, площадей дворов, парков, скверов, бульваров, рынков, строительных площадок производится юридическими и физическими лицами, у которых они находятся на соответствующем праве.

5.6. Организации, на балансе которых находятся гидroteхнические сооружения, обязаны:

- принимать необходимые меры для недопущения наличия открытых и (или) разрушенных труб, колодцев, люков, траншей;
- принимать необходимые меры для недопущения отсутствия наружной изоляции или наличия оголенных участков трубопроводов наземных линий теплосети, газо-, топливо-, водопроводов и иных наземных частей сооружений и коммуникаций.

6. Содержание и сохранение зелёных насаждений

6.1. Элементами озеленения территорий являются зелёные насаждения – деревья, кустарники, газоны, цветники и естественные природные растения.

6.2. На территориях, где имеются зелёные насаждения, запрещается:

1) проезд и стоянка автотранспортных средств, строительной и дорожной техники, кроме техники, связанной с эксплуатацией данных территорий и уходом за зелёными насаждениями;

2) ремонт, слив и сброс отходов, мойка автотранспортных средств;

3) расклеивать объявления на деревьях;

подвешивать к деревьям гамаки, качели, веревки для сушки белья;

5) разводить костры в неустановленных местах и (или) в пожароопасный сезон, устанавливаемый распоряжением администрации сельского поселения;

6) снимать плодородный слой почвы, моховый и лишайниковый покров;

7) осуществлять иные действия, способные нанести вред зелёным насаждениям.

6.3. Перепланировка газонов, реконструкция участков зелёных насаждений производится по согласованию с комитетом по архитектуре.

Посадка деревьев, кустарников, обустройство цветочных клумб производится обслуживающей организацией, с которой заключён контракт на оказание услуг по содержанию и текущему ремонту объектов внешнего благоустройства.

6.4. Озеленение поселения.

6.5. Озеленение, проводимое на придомовых территориях, во дворах жилых и общественных зданий, осуществляется в соответствии с проектом благоустройства объекта, который должен учитывать особенности ландшафта, экологию района, расположение подземных коммуникаций, этажность зданий и др.

6.6. Юридические и физические лица, за которыми закреплены по договору или находятся на соответствующем праве участки зеленых насаждений, обязаны осуществлять систематический уход за деревьями, кустарниками, газонами и цветниками, обеспечивая в течение вегетационного периода рыхление грунта, прополку, покос трав, посадку цветов, обрезку деревьев и кустарников, удаление в установленном порядке признанных сухостойными или больными деревьев, полив и другие необходимые мероприятия.

6.7. Содержание газонов производится владельцем соответствующего о б ъ е к т а благоустройства или по договору с ним подрядной организацией. Скошенная трава должна быть убрана в течение 3 суток.

6.8. Полив зеленых насаждений производится по необходимости их владельцами или по договору подрядной организацией в утреннее время не позднее 8-9 часов или в вечернее время после 18-19 часов.

6.9. Погибшие и потерявшие декоративную ценность цветы в цветниках и вазонах должны удаляться с одновременной посадкой новых растений.

6.10. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также непринятие мер к охране зеленых насаждений, с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

7. Содержание и эксплуатация дорог

7.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории Калашниковского сельского поселения запретить:

- подвоз груза волоком;
- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;
- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

7.2. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах сельского поселения (за исключением автомобильных дорог общего пользования и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляют специализированные организации по договорам с Администрацией Калашниковского сельского поселения в соответствии с планом капитальных вложений.

7.3. Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, следует регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились

на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациям, в ведении которых находятся коммуникации.

8. Освещение территории сельского поселения

8.1. Улицы, дороги, пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых домов, дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах освещают в темное время суток по расписанию, утвержденному Администрацией Калашниковского сельского поселения.

Обязанность по освещению данных объектов следует возлагать на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

8.2. Освещение территории сельского поселения осуществлять энергоснабжающим организациям по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимся собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

8.3. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц следует осуществлять специализированным организациям по договорам с Администрацией Калашниковского сельского поселения.

9. Проведение работ при строительстве, ремонте и реконструкции коммуникаций

9.1. Прокладку и переустройство подземных коммуникаций необходимо выполнять до начала работ по строительству дорог, проведения благоустройства и озеленения территории.

9.2. Запрещается проводить капитальный ремонт дорог до прокладки, переустройства и ремонта подземных коммуникаций, если выполнение последних предусмотрено проектом и свободным планом инженерных сетей.

9.3. Юридические лица, выполняющие работы по текущему ремонту дорог, связанные с изменением отметок проезжей части, обязаны под надзором представителей соответствующих эксплуатационных организаций устанавливать люки камер подземных сооружений и газовые коверы в одном уровне с проезжей частью. При этом крышки коверов следует устанавливать по направлению движения транспорта.

Основание под люки и коверы необходимо выполнять из бетона или железобетона. Устройство основания из кирпича или асфальтобетона (в пределах проезжей части и тротуаров улиц) запрещается.

9.4. В условиях интенсивного движения транспорта и пешеходов к выполнению работ разрешается приступать только после установки ограждений, обустройства места работ средствами сигнализации, временными знаками с обозначением направления объезда (обхода) препятствия.

Разрытия траншей и котлованов в этих случаях должны производиться, как правило, с вертикальными стенками, в креплениях, с учетом минимального ограничения движения транспорта, пешеходов и обеспечения сохранности находящихся в непосредственной близости зданий и сооружений.

На бытовых помещениях, щитах ограждения, механизмах, кабельных барабанах и др. необходимо указывать организации, которым они принадлежат, и номера и телефонов.

Места прохода людей через траншею должны быть оборудованы переходными мостиками шириной не менее 1 метра и ограждением по высоте не менее 1 метра, освещенными в вечернее и ночное время.

9.5. Грунт, строительные материалы и конструкции допускается складировать в пределах ограждаемых территорий или в местах, предусмотренных проектом производства работ. Складирование громоздких и длинномерных конструкций и деталей вне пределов строительной площадки необходимо производить в местах, предусмотренных проектом производства работ, как правило, не ранее чем за 24 часа до начала работ.

9.6. Для принятия необходимых мер предосторожности и предупреждения от повреждения подземных коммуникаций до начала производства земляных работ по прокладке, переустройству или ремонту подземных коммуникаций необходимо вызвать представителей соответствующих эксплуатирующих и энергоснабжающих организаций.

До прибытия представителей этих организаций производство работ запрещается.

9.7. Назначенный ответственный за производство земляных строительных (ремонтных) работ инженерно-технический работник обязан во время проведения работ постоянно находиться на месте строительства, иметь при себе рабочие чертежи, ордер, проект производства работ, график производства работ.

Ответственность за повреждения существующих подземных коммуникаций несут организации, выполняющие земляные, строительно-монтажные работы, а также должностные лица, ответственные за производство этих работ на объекте.

9.8. В местах интенсивного движения транспорта и пешеходов организация, производящая работы, обязана соблюдать указанные в проекте производства работ порядок и очередность выполнения работ, обеспечивающие безопасность движения транспорта и пешеходов.

9.9. Работы по восстановлению дорожных покрытий начинаются немедленно после засыпки траншей и котлованов и заканчиваются на улицах, тротуарах, скверах, бульварах, в парках, а также в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов в 3-дневный срок, а в других местах - в пределах 10 суток.

При продольном разрытии проезжей части и тротуара восстановление асфальтового покрытия производится на всю ширину проезжей части и тротуара.

Восстановление дорожных покрытий и благоустройство прилегающей территории необходимо производить при наличии ограждения. При этом могут быть использованы ограждения площадки, установленные при производстве земляных и строительно-монтажных работ.

Восстановленная территория принимается от строительной (ремонтной) организации представителями администрации сельского поселения или

представителями муниципальной организации совместно с владельцами территории.

Без подписи этих представителей и передачи исполнительной съемки в администрацию сельского поселения ордер не закрывается, ответственное лицо привлекается к ответственности.

Земляные работы, выполняемые юридическими и физическими лицами, считаются законченными после полного восстановления места разрыва (снятия или насыпки) грунта в первоначальный вид с выполнением необходимых элементов благоустройства, указанных при согласовании проектной документации, в гарантийных письмах по восстановлению и выдаче юридическим или физическим лицам - заказчикам или ответственным производителям работ акта выполненных работ (составляется представителем администрации сельского поселения с выездом на место проведения восстановительных работ в двух экземплярах, подписывается представителем администрации сельского поселения и юридическими (их уполномоченными представителями) или физическими лицами - заказчиками или ответственными производителями работ и после утверждения Главы администрации сельского поселения). Один экземпляр акта хранится в администрации сельского поселения, второй - выдается на руки юридическим (их уполномоченным представителям) или физическим лицам - заказчикам или ответственным производителям работ.

Акт выполненных работ составляется также и при окончании восстановительных работ по ликвидации аварий.

9.10. Восстановление дорожных покрытий должно выполняться специализированной организацией, имеющей лицензию на выполнение дорожно-строительных (ремонтных) работ, по специально разработанному проекту производства работ, обеспечивающему необходимое качество устройства основания.

Производитель земляных работ несет ответственность за качество восстановленного места разрыва в течение двух лет и в случае возникновения просадок, выбоин в местах ведения работ обязан немедленно принять меры по их устраниению.

9.11. Руководители организаций и должностные лица, ответственные за производство работ по прокладке и переустройству подземных коммуникаций, обязаны систематически проводить осмотр состояния ограждения строительной площадки (ровность установки и его окраска), рабочего освещения и сигнальных фонарей (в темное время суток) креплений траншей и котлованов, лестниц и стремянок для спуска в них, подвеску действующих коммуникаций, проездов для транспорта и проходов для пешеходов, своевременно принимать меры по вывозу излишнего грунта, разобранных асфальтобетонных покрытий, уборке мусора и неиспользованных материалов, которые должны быть вывезены в 2-дневный срок после окончания работ.

9.12. Граждане, имеющие домовладения на правах частной собственности, праве пожизненного наследуемого владения, праве постоянного (бессрочного) пользования, аренды, оперативного управления, обязаны содержать в чистоте придомовые кюветы, по мере необходимости очищать их от мусора и прокапывать на установленную глубину.

10. Разрешение на производство работ.

10.1. Работы, связанные со строительством, ремонтом и реконструкцией подземных инженерных коммуникаций, ремонтом зданий и дорог, могут производиться только при наличии разрешения на строительство (реконструкцию) соответствующего объекта, выданного администрацией Калашниковского сельского поселения в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации (или администрацией Палласовского муниципального района в соответствии с соглашением о передаче полномочий).

10.2. Предоставление муниципальной услуги по выдаче разрешения на проведение, указанных в пункте 10.1 работ осуществляется в соответствии с административным регламентом, принятым администрацией Калашниковского сельского поселения».

11. Праздничное оформление территории

Праздничное оформление территории Калашниковского сельского поселения выполнять по решению Администрации Калашниковского сельского поселения на период проведения государственных и городских (сельских) праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений рекомендуется осуществлять их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории сельского поселения.

В праздничное оформление рекомендуется включать: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

12. Осуществление контроля за выполнением настоящих Правил

Контроль за выполнением юридическими и физическими лицами, являющимися собственниками, владельцами или пользователями расположенных на территории Калашниковского сельского поселения земельных участков, зданий, строений и сооружений, в том числе при проведении земельных, ремонтных и иных видов работ, осуществляет администрация Калашниковского сельского поселения в соответствии с действующим законодательством.

Ответственность за нарушение правил

Лица, виновные в нарушении настоящих Правил, привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством.

