

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПАЛЛАСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КАЛАШНИКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ
п. Новостройка

от 08.02.2016г.

№ 2/1

**Об установлении нормы предоставления
и учетной нормы площади жилого помещения**

В целях обеспечения жилищных прав граждан, руководствуясь статьей 50 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Главы Администрации Волгоградской области от 24 апреля 2006 года № 455 «О некоторых вопросах реализации Закона Волгоградской области от 1 декабря 2005 г. № 1125-ОД «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях предоставляемых по договорам социального найма в Волгоградской области», и Уставом Калашниковского сельского поселения

КАЛАШНИКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

РЕШИЛ:

1. Установить норму предоставления площади жилого помещения по договору социального найма в размере **18** кв. метров общей площади жилого помещения на одного человека.
2. Учетную норму площади жилого помещения, в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в размере **15** кв. метров общей площади жилого помещения, приходящихся на одного человека (расчёт на 2016год прилагается).
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Калашниковского
сельского поселения

С.А.Бирюков

**РАСЧЁТ НОРМЫ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПЛОЩАДИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И УЧЁТНОЙ НОРМЫ ПЛОЩАДИ
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
НА ТЕРРИТОРИИ КАЛАШНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
на 2016 год**

1. Определение уровня обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения

а) количество граждан (с учётом несовершеннолетних детей), зарегистрированных по месту жительства в жилых помещениях, предоставляемых гражданам по договорам социального найма и собственных жилых помещениях (К) - 2527

б) суммарная величина площади всех жилых помещений, предоставляемых гражданам по договорам социального найма и имеющихся в собственности граждан (S_м) – 55173,8 кв.м

в) суммарная величина площади жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания (S_н) - 0

г) общая площадь пригодных для проживания жилых помещений жилищного фонда (S_п)

$$S_{п} \text{ (кв.м)} = S_{м} - S_{н} = 55173,8 \text{ м}^2$$

2. Достигнутый уровень обеспеченности жилыми помещениями, предоставляемыми гражданам по договорам социального найма (Y_о)

$$Y_{о} \text{ (кв. м/чел)} = \frac{S_{п}}{K} = \frac{55173,8}{2527} = 21,83 \text{ м}^2$$

3. Определение нормы предоставления

3.1. При определении **нормы предоставления** необходимо учитывать достигнутый в поселении уровень обеспеченности жилыми помещениями, предоставляемыми гражданам по договорам социального найма и имеющий в собственности (Y_о) = 21,83 м² и K_ф = 0,83, т.к в Калашниковском сельском поселении – большие темпы строительства жилья, очередь нуждающихся в жилых помещениях большая

$$N_{п} \text{ (кв. м)} = 21,83 \times 0,83 = 18 \text{ кв.м}$$

4. Определение **учётной нормы**

$$N_{у} \text{ (кв.м)} = N_{п} \times K_{п} = 18 \times 0,83 = 15 \text{ кв.м}$$