

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПАЛЛАСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КАЛАШНИКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

Р Е Ш Е Н И Е

от 22.10.2013 г.

№31/2

**Об утверждении Положения об установлении,
изменении и отмене местных налогов и сборов
на территории Калашниковского сельского
поселения Палласовского муниципального
района на 2014 год и на период до 2016 года**

Руководствуясь Федеральным законом № 131-ФЗ от 06 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 12 и статьей 15, главой 31 «Земельный налог» Налогового кодекса РФ, Законом РФ от 09 декабря 1991 года № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», пунктом 4 статьи 41 и пунктом 1 статьи 42 Бюджетного кодекса РФ, пунктом 2 статьи 17 Федерального закона от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных предприятиях» и Уставом Калашниковского сельского поселения, Калашниковский сельский Совет

Р Е Ш И Л :

1. Ввести на территории Калашниковского сельского поселения Палласовского муниципального района налог на имущество физических лиц и земельный налог, порядок и сроки их уплаты.
2. Принять Положение об установлении, изменении и отмене местных налогов и сборов на территории Калашниковского сельского поселения Палласовского муниципального района на 2014 год и на период до 2016 года (Приложение №1).
3. Считать утратившим силу:
Решение Калашниковского сельского Совета от 22.10.2011 года №28/2 «О Положении об установлении, изменении и отмене местных налогов и сборов на территории Калашниковского сельского поселения Палласовского муниципального района на 2013 год и на период до 2015 года».
4. Опубликовать данное Решение в средствах массовой информации до 30 ноября 2013 года.
5. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2014 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

Глава Калашниковского

Приложение № 1
к Решению Калашниковского
сельского Совета
от 22.10.2013г. № 31/2

ПОЛОЖЕНИЕ
ОБ УСТАНОВЛЕНИИ, ИЗМЕНЕНИИ И ОТМЕНЕ МЕСТНЫХ
НАЛОГОВ И СБОРОВ НА ТЕРРИТОРИИ КАЛАШНИКОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПАЛЛАСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НА 2014 ГОД И НА ПЕРИОД ДО 2016 ГОДА

Налог на имущество физических лиц

1. Плательщиками налога на имущество физических лиц являются физические лица – собственники имущества, признаваемого объектом налогообложения.

Если имущество, признаваемое объектом налогообложения, находится в общей долевой собственности нескольких физических лиц, налогоплательщиком признается каждое из этих физических лиц соразмерно его доле в этом имуществе. В аналогичном порядке определяются налогоплательщики, если такое имущество находится в общей долевой собственности физических лиц и предприятий (организаций).

Если имущество, признаваемое объектом налогообложения, находится в общей собственности нескольких физических лиц, они несут равную ответственность по исполнению налогового обязательства. При этом

налог уплачивается каждым из собственников соразмерно их доле в этом имуществе.

2. Объектами налогообложения являются находящиеся в собственности физических лиц:

- 1) жилой дом;
- 2) квартира;
- 3) комната;
- 4) дача;
- 5) гараж
- 6) иные строения, помещения и сооружения;

доля в праве общей собственности на имущество, указанное в подпунктах 1-6 настоящего пункта.

3. Установить следующие ставки налога на строения, помещения и сооружения, в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения	Ставка налога
До 300 тыс. рублей (включительно)	0,0999 процента
Свыше 300 тыс. рублей до 500 тыс. рублей (включительно)	0,2 процента
Свыше 500 тыс. рублей	1,0 процент

4. В местный бюджет зачисляются налоги, начисленные на имущество физических лиц, находящиеся в пределах границ Калашниковского сельского поселения.

5. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Калашниковского сельского совета, льготы, установленные в соответствии со статьей 4 Закона Российской Федерации от 9 декабря 1991 г. № 2003-1 "О налогах на имущество физических лиц" действуют в полном объеме.

6. Уплата налога производится не позднее 01 ноября года, следующего за годом, за который исчислен налог.

Земельный налог

1. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ Калашниковского сельского поселения.

2. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории Калашниковского сельского поселения в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса Российской Федерации.

3. Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая

стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

4. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

5. Установить для организаций и физических лиц, обладающих земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, являющиеся объектом налогообложения на территории Калашниковского сельского поселения, льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового Кодекса, действуют в полном объеме.

Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

1). Органы государственной власти Волгоградской области, финансируемые из областного бюджета, органы местного самоуправления;

2). Заповедники, национальные и дендрологические парки, ботанические сады;

3). Учебно-опытные хозяйства научно – исследовательских учреждений и учебных заведений сельскохозяйственного и лесохозяйственного профиля;

4). Учреждения образования, здравоохранения, ветеринарии, культуры и спорта, государственные и муниципальные учреждения социального обслуживания, финансируемые за счет соответствующих бюджетов, либо за счет средств профсоюзов (за исключением курортных учреждений), детские оздоровительные учреждения, государственные органы охраны природы и памятников истории и культуры.

5). Ветеранов и инвалидов ВОВ

Освободить на 50 % от уплаты земельного налога:

1). Предприятия и учреждения жилищно-коммунального хозяйства, датируемые и (или) финансируемые из бюджета.

6. Физические лица, уплачивающие налог на основании налогового уведомления, в течение налогового периода авансовые платежи по налогу не уплачивают.

По итогам налогового периода для физических лиц, уплачивающих налог на основании налогового уведомления, срок уплаты налога не ранее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Организации (кроме сельскохозяйственных предприятий и крестьянско-фермерских хозяйств) и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего кварталов текущего налогового периода как одну четвертую налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом и уплачивают в сроки не позднее последнего числа месяца следующего за истекшим отчетным периодом, т.е., 30 апреля, 31 июля, 31 октября. *Организации и физические лица являющиеся индивидуальными предпринимателями по итогам налогового периода уплачивают земельный налог не позднее 05 февраля года следующего за истекшим налоговым периодом. Юридические лица и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, представляют налоговые декларации не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.*

Налогоплательщики, в соответствии со статьей 83 Налогового кодекса отнесенные к категории крупнейших, представляют *налоговые декларации в налоговый орган* по месту учета в качестве крупнейших налогоплательщиков.

8. Налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налогооблагаемой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок до 1 февраля текущего года либо в течение 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на уменьшение налогооблагаемой базы

9. По результатам проведения государственной кадастровой оценки земель кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года подлежит доведению до сведения налогоплательщиков путем опубликования в составе информационных ресурсов Калашниковского сельского поселения не позднее 1 марта указанного года.