

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПАЛЛАСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ КАЛАШНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

28.06.2022 года

№ 96

**О внесении изменений и дополнений
в Постановление № 64 от 04.09.2020г.
Об утверждении Порядка и условий
предоставления в аренду муниципального
имущества Калашниковского сельского поселения
Палласовского муниципального района
Волгоградской области, включенного в перечень
муниципального имущества, находящегося
в собственности Калашниковского сельского
поселения Палласовского муниципального
района Волгоградской области, свободного
от прав третьих лиц (за исключением права
хозяйственного ведения, права оперативного
управления, а также имущественных прав
субъектов малого и среднего
предпринимательства)**

С целью приведения законодательства Калашниковского сельского поселения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 7 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрация Калашниковского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения и дополнения в Постановление Администрации Калашниковского сельского поселения №64 от 04.09.2020г. Об утверждении Порядка и условий предоставления в аренду муниципального имущества Калашниковского сельского поселения Палласовского муниципального района Волгоградской области, включенного в перечень муниципального имущества, находящегося в собственности Калашниковского сельского поселения Палласовского муниципального района Волгоградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) - (далее - постановление).

1.1. Пункт 1.3. Порядка изложить в следующей редакции:

«1.3. Заявители имеют право на аренду муниципального имущества при соблюдении следующих условий:

1) для заявителей, являющихся субъектами малого и среднего предпринимательства или организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

государственная регистрация и (или) постановка заявителя на налоговый учет на территории Волгоградской области;

отсутствие в отношении заявителя процедур реорганизации, ликвидации банкротства (наблюдение, внешнее управление, конкурсное производство);

отсутствие у заявителей задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджеты системы Российской Федерации;

2) для заявителей, являющихся физическими лицами, применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

поставка заявителя на учет в налоговом органе на территории Волгоградской области в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход;

отсутствие в отношении заявителя процедур банкротства (реструктуризация долгов гражданина, реализация имущества гражданина);

отсутствие у заявителей задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации».

1.2. Пункт 2.3. Порядка дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) проверяет самостоятельно с использованием общедоступных информационных систем в сети Интернет (сайт Федеральной налоговой службы nfd.nalog.ru) информацию о постановке заявителя, являющегося физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим, на учет в налоговом органе на территории Волгоградской области в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход».

1.3. Пункт 3.3. Порядка дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) проверяет самостоятельно с использованием общедоступных информационных систем в сети Интернет (сайт Федеральной налоговой службы nfd.nalog.ru) информацию о постановке заявителя, являющегося физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим, на учет в налоговом органе на территории Волгоградской области в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход».

1.4. В подпункте 2 пункта 3.3. Порядка слова (наблюдение, внешнее управление, конкурсное производство) исключить.

1.5. Пункт 2.7 Порядка изложить в следующей редакции:

«2.7. Передача в аренду муниципального имущества по результатам проведения торгов осуществляется в порядке, установленном приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды,

договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" (далее именуется - приказ ФАС N 67), и в соответствии с конкурсной документацией или документацией об аукционе».

1.6. Преамбулу постановления изложить в следующей редакции:

В соответствии с частью 4.1 статьи 18, статьей 14.1 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Решением Калашниковского сельского Совета от 01.02.2006г. № 1/2 «О порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Калашниковского сельского поселения Палласовского муниципального района Волгоградской области», руководствуясь Уставом Калашниковского сельского поселения, администрация Калашниковского сельского поселения

2. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования).

**Глава Калашниковского
сельского поселения**

С.А.Бирюков.

**Прокурору
Палласовского района
старшему советнику юстиции
Крютченко С.В.**

На Ваше представление от 11.05.2022 года № 70-42-2022 об устранении нарушений Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства» администрация Калашниковского сельского поселения Палласовского муниципального района Волгоградской области сообщает, что данное представление рассмотрено.

Указанные в представлении нарушения Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства» приняты во внимание администрацией Калашниковского сельского поселения. В настоящее время постановление администрации Калашниковского сельского поселения от 04.09. 2020г. № 64 Об утверждении Порядка и условий предоставления в аренду муниципального имущества Калашниковского сельского поселения Палласовского муниципального района Волгоградской области, включенного в перечень муниципального имущества, находящегося в собственности Калашниковского сельского поселения Палласовского муниципального района Волгоградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) приведено в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Специалистам администрации указано на не допущение указанных в представлении нарушений впредь.

**Глава Калашниковского
сельского поселения**

С.А.Бирюков.

ПРОТОКОЛ
по вопросу рассмотрения представления Палласовской районной
прокуратуры

п. Новостройка

«__» _____ 2022года

Повестка дня:

Рассмотрение представления Палласовской районной прокуратуры №70-42-2022 от 11.05.2022г. об устранении нарушений Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства»

Присутствовали:

- 1. Глава Калашниковского сельского поселения**
- 2. Представитель Палласовской районной прокуратуры**

Заслушав по повестке дня Главу Калашниковского сельского поселения, решили требования представителя Палласовской районной прокуратуры изложенные в акте прокурорского реагирования принять во внимание. По итогам рассмотрения данного вопроса администрацией Калашниковского сельского поселения было решено:

-Принять меры по недопущению подобных нарушений впредь.

**Глава Калашниковского
сельского поселения**

С.А.Бирюков.

**Представитель прокуратуры,
принимавший участие в рассмотрении
представления**